



GWS' 0316 / 8054

Wohnkonzepte mit Zukunft

Grazer Energiegespräche
15.05.2018
 PV-Gemeinschaftsanlagen im
 Mehrgeschoß - Wohnbau

Idealbild vs. **Rote Linie** bei Mieterstrom
 aus Kundensicht



www.gws-wohnen.at



GWS' 0316 / 8054

Wohnkonzepte mit Zukunft

Idealbild
am Beispiel Hart bei Graz

Eckdaten:
 48 Mietwohnungen mit elektrischer WW-Bereitung

Großzügige Dachflächen
 Verbaute Leistung der PV-Anlage 35,46 kWp
 mit 132 Modulen

Einfache Installation

Umsetzung 2018
 Übergabe der Wohnungen 2019

		 0316 / 8054	
		Wohnkonzepte mit Zukunft	
<p>Rote Linien am Beispiel Hart bei Graz</p>			
<p>Obwohl Neubau</p>			
			<p>Abstimmungen mit Netzbetreiber</p> <p>Festlegung des Abrechnungsmodells</p> <p>Übernahme in die Mietverträge</p> <p>Adaptierung der Ladesteuerung der WW-Bereiter</p>

		 0316 / 8054	
		Wohnkonzepte mit Zukunft	
<p>Rote Linien bei Bestandsobjekten</p>			
<p>Finanzierung</p> <p>Bereitschaft der Mieter / Eigentümer</p> <p>Dachflächen</p> <p>Abstimmungen mit Behörden</p> <p>Eingriff in bestehende Installationen</p> <p>Speichertechnik</p>			<p>Contracting ?</p> <p>Finanzierung über Rücklagen ?</p> <p>Stadtplanung – Ortsbild ?</p> <p>Finanzierung über PV-Strompreis ?</p> <p>Stromspeicher momentan noch teuer ?</p> <p>Statik bei bestehenden Dachflächen ?</p> <p>Sinnhaftigkeit ohne El. WW-Bereitung ?</p> <p>Änderung des Kundenverhaltens ?</p>

